



Jahresbericht 2023

Stiftung Alterswohn- und Pflegeheim Magda, Hilterfingen
Telefon 033 243 16 72
heimleitung@altersheim-magda.ch

Behörden

Stiftungsrat:

| | |
|------------------|---|
| Präsident: | Markus Gosteli, AEK BANK 1826, Hünibach |
| Vizepräsidentin: | Monika Krebs, AEK BANK 1826, Goldiwil, bis 31.12.2023 |
| Mitglieder: | Marianne Habegger, AEK BANK 1826, Hünibach Désirée Kiryazova, Pro Senectute, Hilterfingen, bis 31.12.2023 Christian Brönnimann, Pro Senectute, Oberhofen, bis 30.06.2023 Beatrice Frey, Pro Senectute, ab 01.06.2023 |
| Beisitz: | Sonja Bühler, Heimleiterin, Hünibach, bis 30.06.2023 Ursula Stucki – Rubin, Heimleiterin, Münsingen, ab 01.06.2023 Roland Wüthrich, InOri, Thun |
| Beirat: | Daniel Winkelmann, Fankhauser Treuhand AG, Hilterfingen |
| Revisionsstelle: | Navica Revisions AG, Thun |

Adressen:

Kontakt

Alterswohn- und Pflegeheim Magda
Staatsstrasse 7
3652 Hilterfingen

Hauptnummer: 033 243 16 72
Pflege: 033 243 16 16
Hausdienst: 033 243 16 19
Küche: 033 243 16 12

heimleitung@altersheim-magda.ch
altersheim-magda.ch

Heimleitung
Ursula Stucki-Rubin

Leitung Hotellerie
Franziska Kohler

Leitung Pflege und Betreuung
Silvia Michel
Stv. Irene Aeschlimann

Leitung Küche
Frank Kortüm

Heimarzt:
Dr.med. Heinz Stucker
Praxis Oberhofen

Seelsorge
Pfarrer Simon Bärtschi, Hilterfingen

**Wir leben alle unter dem gleichen Himmel,
aber wir haben nicht alle den gleichen Horizont**
Konrad Adenauer

Intro zum Jahresbericht 2023

Das Geschäftsjahr 2023 befand sich im Zeichen des Wandels, der Neuorientierung und der Verabschiedung.

In wiederum intensiven zwölf Jahressitzungen unterstützte der Stiftungsrat mit seiner Arbeit die Heimleitung und die Mitarbeitenden zum Wohle sämtlicher Bewohner:innen in unserem Alterswohn- und Pflegeheim Magda. Der von Roland Wüthrich unterstützte Stiftungsrat konnte im Rekrutierungsprozess für die Nachfolge von Sonja Bühler zahlreiche Erfahrungen sammeln. Erfahrungen, die nun im laufenden Betrieb sehr nützlich sind, zumal die neue Heimleiterin Ursula Stucki-Rubin erfolgreich gestartet ist und mit ihrer Führungsarbeit massgeblich an der positiven Entwicklung in Pflege, Hotellerie und Küche beigetragen hat. Freude bereitet auch, dass wir mit Frank Kortüm einen Küchenchef an der Spitze des Küchenteams wissen, der nun seine jahrelangen Erfahrungen gekonnt in die Menüpläne einfliessen lässt.

Sonja Bühler prägte in unvergesslichen 34 Betriebsjahren die stete Entwicklung unseres Alterswohn- und Pflegeheims. Als Präsident durfte ich sie anlässlich ihres Schlussfests im Magda würdig verabschieden. Wenn ich sie heute sehe, habe ich das Gefühl, pensioniert sein verleihe einem auch neue Kräfte. Danke vielmals liebe Sonja.

Ein grosses Merci geht auch an Monika Krebs, Vertreterin der AEK BANK 1826 und über Jahre hinweg im Stiftungsrat mit dem Sekretariat betraut. Sie war auch als Vizepräsidentin des Stiftungsrates tätig und hat sich nun aus dem Mandat zurückgezogen. Aktuell ist das Vizepräsidium noch vakant. Ein grosses Dankeschön geht an dieser Stelle auch an Désirée Kiryazova. Sie war als Vertretung der Pflege und Pflegedienstleistungen im Stiftungsrat tätig - delegiert von Pro Senectute. Sie ist, gleich wie Monika Krebs, per 31. Dezember 2023 ausgetreten. Merci an Christian Brönnimann, der grosse Unterstützung lieferte bei Bauthemen, Organisationsstruktur, formelle Angelegenheiten und die wertvollen Ratschläge für die Entwicklung in der Stiftungsarbeit. Er ist Ende Juni 2023 aus dem Stiftungsrat ausgetreten und wurde durch Beatrice Frey, ebenfalls als Delegierte der Pro Senectute, vertreten. Mit ihrem breiten Wissen hat sie den Stiftungsrat bereits in vielen Belangen unterstützt.

Aktuell sind die Statuten des Stiftungsrates Magda überarbeitet und bei der Aufsichtsbehörde eingereicht worden. Ziel der Überarbeitung ist es, den Stiftungsrat für neue Mitglieder zu öffnen und sich von den aktuellen Einschränkungen der Delegierten (bestehend aus Pro Senectute und AEK Bank) für den Rat zu lösen. Aktuell ist Roland Wüthrich, inOri GmbH, als Beisitzer im Stiftungsrat sowie Reto Kölliker, Bereichsleitung Pflege Spital STS AG Thun. Nach Genehmigung der Statuten werden wir die beiden Persönlichkeiten in den Stiftungsrat wählen. Roland Wüthrich wird zukünftig als Vizepräsident zeichnen. Wichtig scheint mir, dass wir dank ihm im Jahr 2024 von einer zusätzlichen Persönlichkeit, nominiert von der Pro Senectute, unterstützt werden.

Einen grossen Dank möchte ich auch Daniel Winkelmann aussprechen. Er ist ebenfalls Beirat im Stiftungsrat und betreut als Mandatsnehmer die Finanzen über die Fankhauser Treuhand AG, Hilterfingen. Weiter konnte Ruth Vuillemin, ebenfalls vom Büro Fankhauser Treuhand AG, als Verantwortliche für das Sekretariat des Stiftungsrates gewonnen werden.

Von Herzen möchte ich allen Mitarbeitenden für ihren unermüdlichen Einsatz für unsere Bewohner:innen, für das Gebäude und für das Inventar danken. Dem Heimarzt Dr. med. Heinz Stucker danke ich für sein Engagement für die Gesundheit unserer Bewohner:innen und Pfarrer Simon Bärtschi für seine seelsorgerische Arbeit in unserem Magda.

Und ja - es ist ein schönes Gefühl zu wissen, dass unser Alterswohn- und Pflegeheim eine äusserst hohe Auslastung hat und sich die Bewohner:innen hier sehr wohl fühlen.

Ich wünsche allen ein wirkungsvolles 2024
Herzlich
Markus Gosteli

Jahresbericht der Heimleitung 2023



Mitten im Jahr, am 1. Juni durfte ich die Nachfolge von Sonja Bühler als Heimleiterin antreten. Sonja Bühler ging nach 34 Jahren Magda in die wohlverdiente Pension.

Dies bedeutet natürlich nicht nur für die Bewohnenden eine Umstellung, sondern vor allem auch für die Mitarbeitenden. Da waren viele Fragen und auch Ängste da, wie es weiter gehen würde und was alles Neues auf sie zukommen wird. Ich merkte rasch, dass ich hier auf ein sehr motiviertes und engagiertes Team zählen kann. Ich danke allen von Herzen, dass ich so wohlwollend aufgenommen wurde und das Team bei den vielen Veränderungen mitmacht. Ebenfalls gilt mein Dank den Bewohnenden und den Angehörigen, für das stets gute Miteinander.

Natürlich läuft noch nicht alles rund - was altbekannt war, wird plötzlich in Frage gestellt, Abläufe müssen neu gedacht und verinnerlicht werden, neue KollegInnen ins Team integriert werden und die täglichen Herausforderungen zum Wohle unserer Bewohnenden gemeistert werden.

Die Anforderungen an die Dokumentation unserer täglichen Arbeit ist gestiegen und so war es eine erste grosse Aufgabe, die elektronische Pflegedokumentation careCoach einzuführen. Das gesamte Pflegepersonal wurde geschult und ab Ende November kann nun die Pflegedokumentation elektronisch via Smartphone erfolgen.

Ebenfalls wurde ein elektronisches Personaleinsatzplanungs – Programm PEP eingeführt. Dies erleichtert nicht nur die monatliche Planung der rund 60 Mitarbeitenden, sondern schafft auch einen genauen Überblick über die geleisteten Stunden und hilft bei der Abrechnung.

Infrastrukturmässig muss an unserem Gebäude einiges angegangen werden. Als Sofortmassnahme mussten die Flachdächer saniert werden, da wir einen massiven Wassereintritt im Wintergarten hatten. Die weitere Planung und Umsetzung, um das Gebäude auch für die nächsten Jahrzehnte in Stand zu halten, wird uns über die nächsten Jahre begleiten.

Personal

Jubiläum

10 Jahre:
Carla Pinto, Office
Ottilia Caseiro, Lingerie

Pensionierungen

Jaqueline Zimmermann, Pflege
Heidi Affolter, Pflege
Sonja Bühler, Heimleitung
Christian Marti, Technischer Dienst
Deolinda Moreira, Pflege
Esther Zurbrügg, Pflege
Käthi Wälchli, Pflege

Erfolgreiche Abschlüsse im Juli



Sandra Herren, Fachfrau Gesundheit
Dominique Hertig, Fachfrau Gesundheit
Nadia D' Inca, Assistentin Gesundheit und Soziales
Ivan Willener, Assistent Gesundheit und Soziales

Neue Lernende ab August:

Ivan Willener, Fachmann Gesundheit
Ruesch Rattana, Fachfrau Gesundheit
Jennifer Westerhoff, Assistentin Gesundheit und Soziales

Stellenplan

| | | | |
|------------------------------------|------|--|-----|
| Pflege und Betreuung / Aktivierung | | Hotellerie / Lingerie / technischer Dienst | |
| Anzahl Mitarbeitende | 35 | Anzahl Mitarbeitende | 8 |
| Lernende | 6 | | |
| Vollzeitstellen | 24.4 | Vollzeitstellen | 5.2 |
| | | | |
| Küche / Office | | Heimleitung / Admin | |
| Anzahl Mitarbeitende | 8 | Anzahl Mitarbeitende | 1 |
| Lernende | 1 | | |
| Vollzeitstellen | 7.2 | Vollzeitstellen | 0.9 |

TOTAL Mitarbeitende 59, davon 52 Frauen und 7 Männer

Situation Bewohnende

Bewilligte Bettenzahl vom Kanton 42

Stand am 01.01.2023 34

Stand am 31.12.2023 41

Davon 30 Frauen und 11 Männer, mit einem Durchschnittsalter von 86.8Jahre
Unsere zwei ältesten Bewohnerinnen stehen im 102 Lebensjahr

BESA Stufendurchschnitt 4.9
Verrechnete Pflage tage 14'731
Bettenbelegung 96.6%

Todesfälle 17

Von 17 Bewohnenden mussten wir Abschied nehmen. An einer stimmungsvollen Gedenkfeier haben wir ihnen im November gedenkt.



Anlässe

Teamanlässe



Über das ganze Jahr verteilt finden immer wieder besondere Anlässe für unsere Bewohnenden statt. Diese Abwechslungen werden sehr geschätzt, auch von den Angehörigen, die wir gerne dazu begrüßen.

Lamas zu Besuch im Magda



Konzert Angela und Richard Wiedl



Ausflug an den Weihnachtsmärkt Thun



Stand am Adventsmärit in Hünibach



und immer wieder werden wir von unserer Küchencrew unter der Leitung von Frank Kortüm verwöhnt



Jahresbericht der Leitung Hotellerie 2023

Als erstes möchte ich mich bei all meinen Mitarbeiter/innen ganz herzlich bedanken. Sei es Hausdienst, Lingerie, Office, Küche und dem technischen Dienst.

Da wir eine neue Heimleitung bekommen haben ist es nur natürlich, dass es auch Veränderungen mit sich bringt. Was eine spannende Aufgabe ist. Alle meine Mitarbeiter haben mitgeholfen. Die grösste Veränderung gab es in der Küche.

Wir durften im August Frank Kortüm als neuen Küchenchef bei uns in der Küche begrüßen. Einen Monat später wurde Daniel Fuchs eingestellt welcher hauptsächlich für unsere Desserts zuständig ist. So wurde das Team mit Andy Graf und unserer Lernenden Jennifer wieder komplett.

Nach kurzer Eingewöhnung sind alle zu einem gut eingespielten Team geworden. Auch unsere Office Damen, welche sehr eng mit der Küche arbeiten, haben sich schnell an die neue Führung gewöhnt. Es macht Freude, wenn es auch von unserem Bewohner bemerkt und geschätzt wird, dass ein neuer Wind durchs Haus weht. Nach kurzer Skepsis, es gab viele neue Menüs, ist doch die Begeisterung gross. Wir haben jetzt viele Besucher und konnten zum Teil nicht alle Reservationen annehmen, oder müssen sie auf einen anderen Tag verschieben.

Da wir leider viele krankheitsbedingte Ausfälle haben, möchte ich dem ganzen Team Danke sagen für ihre Flexibilität und Unterstützung in allen Abteilungen. Weiter so.

Leiterin Hotellerie, Franziska Kohler



Zur Jahresrechnung 2023

Erfolgsrechnung

Der Ertrag aus Pensionstaxen, Krankenkassenbeiträgen und Kantonsbeiträgen ist gegenüber dem Vorjahr 2022 um rund CHF 43'600.00 höher ausgefallen. Der Sachaufwand konnte durch eine sorgfältige Planung trotz der allgemein steigenden Kosten gehalten werden. Der Personalaufwand ist leicht höher und der übrige betriebliche Aufwand ist ebenfalls etwas höher, beide bewegen sich im Rahmen des Budgets. Nach erfolgten Abschreibungen, dem Finanzerfolg und dem ausserordentlichen Erfolg resultiert eine ausgeglichene Rechnung. Durch die gesetzlichen Zuweisungen in den Pflichtfonds Infrastruktur resultiert einen Verlust von CHF 225'800.64 (Vorjahres-Verlust 108'267.70)

Bilanz

Das Umlaufvermögen mit den Flüssigen Mitteln und den Forderungen ist gegenüber dem Vorjahr um rund CHF 92'000.-- höher. Nach erfolgten Abschreibungen von CHF 197'752.36 bei der Liegenschaft und CHF 31'000.00 bei den Mobilien/Einrichtungen/Informatik beträgt das Anlagevermögen CHF 2'089'287.57 und ist rund CHF 102'300.00 tiefer als im Vorjahr. Das Stiftungsvermögen beträgt per 31.12.2023 CHF 1'379'966.41 (wie im Vorjahr). Das Stiftungsvermögen bleibt unverändert da der Pflichtfonds Infrastruktur dem Eigenkapital zugerechnet wird.

Spenden

Im Berichtsjahr wurden folgende Beiträge und Spenden überwiesen, für die wir uns nochmals ganz herzlich bedanken:

| | | |
|--|-----|--------|
| AEK BANK 1826, Beitrag 2023 | CHF | 600.00 |
| KG, Kollekte Trauerfeier T. Frutiger | CHF | 264.00 |
| Frauenverein, Weihnachtsgeschenke Bewohner | CHF | 500.00 |

Daniel Winkelmann, Fankhauser Treuhand AG, Hilterfingen

Erfolgsrechnung 01.01.2023 - 31.12.2023

| Erfolgsrechnung | 2023 | 2022 |
|--|----------------------|----------------------|
| Pensions-, Betreuungs- und Pflgetaxen | 3'945'615.60 | 3'902'001.00 |
| Übrige Leistungen für Heimbewohner | 34'269.45 | 33'232.65 |
| Leistungen der Küche | 33'458.60 | 18'571.85 |
| übriger Ertrag | 1'364.00 | 573.65 |
| Total Ertrag | 4'014'707.65 | 3'954'379.15 |
| Medizinischer Bedarf | -51'151.40 | -67'576.20 |
| Lebensmittel und Getränke | -190'659.03 | -188'814.95 |
| Haushalt | -56'564.76 | -47'877.62 |
| Übriger bewohnerbezogener Aufwand | -25'307.15 | -42'019.85 |
| Übriger sachbezogener Aufwand | -1'381.75 | -1'178.45 |
| Total Material- und Dienstleistungsaufwand | -325'064.09 | -347'467.07 |
| Bruttogewinn I | 3'689'643.56 | 3'606'912.08 |
| Löhne und Gehälter | -2'755'790.35 | -2'595'237.55 |
| Entschädigung Stiftungsräte | -8'425.00 | -10'705.00 |
| Sozialversicherungsaufwand | -383'848.50 | -360'636.32 |
| Personalnebenaufwand | -10'718.65 | -22'474.10 |
| Total Personalaufwand | -3'158'782.50 | -2'989'052.97 |
| Bruttogewinn II | 530'861.06 | 617'859.11 |
| Aufwand Liegenschaft | -73'760.28 | -64'519.85 |
| Liegenschaftssteuern | -8'224.90 | -8'224.90 |
| Liegenschaftsversicherungen | -11'529.50 | -10'142.45 |
| Unterhalt u.Rep. Mobiliar / Maschinen | -5'723.15 | -11'245.95 |
| Energie- und Entsorgungsaufwand | -147'030.30 | -110'001.11 |
| Sachversicherungen | -6'143.26 | -5'767.80 |
| Übriger Büro- und Verwaltungsaufwand | -106'601.66 | -97'594.40 |
| sonstiger betrieblicher Aufwand | -4'734.80 | -6'747.30 |
| Total übriger betrieblicher Aufwand | -363'747.85 | -314'243.76 |
| Betriebsergebnis vor Abschreibungen (EBITDA) | 167'113.21 | 303'615.35 |
| Abschreibungen auf Mobiliar/Einrichtungen/Informatik | -31'000.00 | -27'532.00 |
| Abschreibungen auf Liegenschaft | -197'752.36 | -279'441.05 |
| Total Abschreibungen | -228'752.36 | -306'973.05 |
| Betriebsergebnis vor Finanzerfolg (EBIT) | -61'639.15 | -3'357.70 |
| Finanzaufwand | -21'227.85 | -19'647.75 |
| Finanzertrag | 1'440.15 | 759.00 |
| Finanzerfolg | -19'787.70 | -18'888.75 |
| Betriebsergebnis vor ausserord. Erfolg | -81'426.85 | -22'246.45 |
| Zuweisung Pflichtfonds Infrastruktur | -225'800.64 | -108'267.70 |
| Ausserordentlicher und betriebsfremder Aufwand | -58'080.00 | -58'080.00 |
| Ausserordentlicher und betriebsfremder Ertrag | 139'506.85 | 80'326.45 |
| Total Ausserordentlicher Erfolg | -144'373.79 | -86'021.25 |
| Jahresverlust | -225'800.64 | -108'267.70 |

Bilanz per 31.12.2023

| Bilanz | 2023 | 2022 |
|--|----------------------|----------------------|
| Aktiven | | |
| Flüssige Mittel | 868'226.88 | 817'292.43 |
| Forderungen aus Lieferung/Leistung | 433'730.05 | 383'699.35 |
| Übrige kurzfristige Forderungen | 6'283.15 | 9'168.90 |
| Aktive Rechnungsabgrenzung | 7'936.14 | 10'814.20 |
| Vorräte und nicht fakturierte Dienstleistungen | 10'970.00 | 14'000.00 |
| Total Umlaufvermögen | 1'327'146.22 | 1'234'974.88 |
| Wertschriften | 1.00 | 1.00 |
| Mobiliar / Betriebseinrichtungen / Informatik | 89'130.80 | 48'836.30 |
| Liegenschaft "Magda" | 2'000'155.77 | 2'142'749.73 |
| Total Anlagevermögen | 2'089'287.57 | 2'191'587.03 |
| Total Aktiven | 3'416'433.79 | 3'426'561.91 |
| Passiven | | |
| Verbindlichkeiten aus Lieferung/Leistung | -72'320.45 | -46'185.40 |
| Übrige Verbindlichkeiten ggü. Dritten | -52'332.45 | -22'599.90 |
| Vorauszahlung Heimbewohner | -200'000.00 | -172'000.00 |
| Passive Rechnungsabgrenzung | -11'814.48 | -105'810.00 |
| Total Kurzfristiges Fremdkapital | -336'467.38 | -346'595.30 |
| Darlehen AEK Bank 1826 | -1'700'000.00 | -1'700'000.00 |
| Total Langfristiges Fremdkapital | -1'700'000.00 | -1'700'000.00 |
| Total Fremdkapital | -2'036'467.38 | -2'046'595.30 |
| Stiftungskapital | -924'639.18 | -1'032'906.88 |
| Pflichtfonds Infrastruktur | -681'127.87 | -455'327.23 |
| Jahresverlust | 225'800.64 | 108'267.70 |
| Total Stiftungskapital am 31.12. | -1'379'966.41 | -1'379'966.41 |
| Total Passiven | -3'416'433.79 | -3'426'561.71 |